



COMUNE DI RODENGO SAIANO

PROVINCIA DI BRESCIA

Ufficio Servizi Sociali

Telefono 030/6817787 Fax 030/6817739

protocollo@pec.rodengo-saiano.bs.it

info@rodengosaiano.net

BANDO PUBBLICO PER ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI COMUNALI PER L'AFFITTO 2017

Al fine di ridurre l'incidenza del canone di affitto sul reddito dei nuclei familiari in condizione economica disagiata, il Comune di Rodengo Saiano intende erogare contributi a sostegno del pagamento dell'affitto riferito all'anno 2017. Le risorse a disposizione fanno capo al capitolo 11040505 del bilancio 2017/2019 – annualità 2017 con dizione “*Fondo emergenze abitative e sostegno affitto*”.

Art. 1

Requisiti per l'accesso al contributo

1. Essere residenti nel Comune di Rodengo Saiano, al momento della presentazione della domanda;
2. Essere cittadini italiani o comunitari, ovvero cittadini non comunitari in possesso di regolare documento di soggiorno;
3. Avere un contratto di affitto regolarmente registrato (la registrazione del contratto è ammessa anche in data posteriore alla presentazione della domanda purché il richiedente dimostri, all'atto dell'erogazione del contributo, di aver inoltrato richiesta di registrazione del contratto al competente ufficio e di aver versato la relativa imposta);
4. Avere un reddito ISEE familiare ORDINARIO o CORRENTE non superiore a € 7.585,89;

Art. 2

Motivi di esclusione

Sono esclusi dall'ammissione al contributo i nuclei familiari:

- nei quali anche un solo componente è titolare del diritto di proprietà o di altro diritto reale di godimento su unità immobiliare sita in Lombardia e adeguata alle esigenze del nucleo familiare;
- che hanno ottenuto l'assegnazione di unità immobiliari di edilizia residenziale pubblica locate secondo la normativa regionale;
- che hanno i requisiti per presentare richiesta di “*Interventi volti al contenimento dell'emergenza abitativa e al mantenimento dell'alloggio in locazione – anno 2017 – di cui alla DGR X/6465/2017*”.

Art. 4

Modalità di richiesta del contributo

1. I moduli per la presentazione della domanda sono disponibili presso l'Ufficio socio-culturale del Comune oppure sul sito www.rodengosaiano.net;

2. Le domande di contributo possono essere presentate dal **12/09/2017 al 31/10/2017** mediante:
- invio all'indirizzo di posta elettronica protocollo@pec.comune.rodengo-saiano.bs.it (in questo caso la domanda dovrà essere sottoscritta con firma digitale o con firma autografa corredata da documento di identità);
 - consegna a mano presso l'Ufficio socio-culturale del Comune, nei seguenti giorni e orari:

MARTEDI	10.00 – 13.00	
MERCOLEDI	-	16.00 – 18.30
VENERDI	10.0 – 13.00	

1. Il richiedente dovrà allegare alla domanda la seguente documentazione:

- FOTOCOPIA carta d'identità;
- FOTOCOPIA attestazione ISEE (ordinario o corrente), in corso di validità;
- FOTOCOPIA contratto d'affitto, con relativa registrazione;
- Dichiarazione del proprietario di casa da cui risulti il regolare/irregolare pagamento dell'affitto per l'anno 2017;
- *“Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà”* per dichiarare la modalità con cui deve essere erogato l'eventuale contributo, se non è già stata depositata presso l'Ufficio Ragioneria per altri aiuti economici.

Art. 5

Modalità di erogazione del contributo

1. La quantificazione dei contributi avverrà in percentuale sul canone d'affitto annuale, entro un importo massimo di € 1.000,00= , in proporzione alle domande ammissibili che verranno presentate e alla disponibilità di fondi;
2. Nel caso il pagamento del canone di locazione risulti regolare, il contributo verrà erogato a favore del conduttore;
3. Nel caso il pagamento del canone di locazione risulti irregolare, il contributo verrà erogato al locatore, a sanatoria delle mensilità non corrisposte e comunque in diminuzione del canone di affitto annuo, purché il locatore si impegni a non attivare procedure di rilascio almeno per i mesi corrispondenti al contributo percepito.